



**CONVENTION DE MISE A DISPOSITION ET D'EXPLOITATION DU  
CARROUSEL PENDANT LA FETE D'ETE 2018**

Entre les soussignés :

**La Commune de Baillargues**

Représentée par son Maire en exercice Monsieur Jean-Luc MEISSONNIER, habilité par délibération n°2016-89 du 19 septembre 2016.

Hôtel de Ville – Place du 14 Juillet – 34670 BAILLARGUES

Tél. : 04 67 87 81 81 – Fax : 04 67 70 84 06

Email : [contact@ville-baillargues.fr](mailto:contact@ville-baillargues.fr) – [www.ville-baillargues.fr](http://www.ville-baillargues.fr)

Ci-après dénommée « La Collectivité »

d'une part,

et

**L'Association**

**La Vie est Belle**

2 rue des Guilhem

34670 Baillargues

Représentée par Mr Sébastien DI-GRAZIA, son Président

Ci-après dénommée « L'exploitant »,

d'autre part,

Conformément aux articles L.2122-21, L.2144-3 et L.2212-2 du Code Général des Collectivités Territoriales,

Conformément aux articles L. 2122-1 et suivants du Code Général de la Propriété des Personnes Publiques,

Considérant que cette convention est conclue à titre temporaire, précaire et révocable,

Il est exposé ce qui suit :

## **PREAMBULE**

Le présent Contrat a pour objet de déterminer les conditions dans lesquelles, l'association « La Vie est belle » va exploiter le carrousel mis à disposition par la Ville pendant la fête d'été 2018.

Au regard de l'objet et de la durée très courte de la mise à disposition, cette mise à disposition déroge à l'application de l'ordonnance n° 2017-562 du 19 avril 2017 relative à la propriété des personnes publiques et à la nécessité de mise en concurrence des mises à disposition du domaine public.

Le lieu, ci-après désigné, est mis à disposition de l'organisateur aux conditions stipulées dans le présent Contrat, que celui-ci déclare connaître et accepter.

### **Article 1 : Objet de la convention**

La présente convention a pour objet de définir les modalités de mise à disposition et d'exploitation du carrousel à l'association « La Vie est belle ». Cette exploitation comprend également un stand de vente de « barbe-à-papa » et Pop-corn.

Les bénéfices d'exploitation du carrousel seront directement reversés à l'association.

Le carrousel est mis à disposition par la Ville qui a conclu un contrat de location et d'installation avec la société « Au Pays des Kangourous ». Le contrat conclu avec cette société est annexé à la présente.

Sur une demi-journée, la Ville se réserve le droit d'utiliser l'installation pour la mettre à disposition du service jeunesse.

### **Article 2 : Conditions d'installation et d'exploitation**

#### **2.1 Installation et utilisation :**

L'installation du carrousel aura préalablement été réalisée par le prestataire de la Ville « Au Pays des Kangourous ». A ce titre, aucune intervention technique n'est requise auprès de l'exploitant, dans la limite de l'accomplissement des tâches de mise en route et arrêt ainsi que des mesures relatives à la sécurité pendant et hors exploitation.

Aucune réserve ne pourra être émise par l'exploitant quant au choix de l'implantation de l'équipement qui est discrétionnairement décidé par la Ville. Celui-ci sera installé sur la place du 14 juillet, 34670 Baillargues.

Les frais inhérents aux raccordements aux divers réseaux sont assumés par la Ville. Les raccordements seront réalisés par le prestataire de la Ville en relation avec les services techniques municipaux.

La vérification des normes de sécurité des installations conformément aux normes en vigueur sera réalisée par le prestataire de la Ville. Celui-ci recevra copie de la présente convention.

L'exploitation du carrousel est soumise au respect des prescriptions de l'installateur. Un contact préalable devra être pris par l'exploitant en vue de recevoir les consignes techniques d'utilisation, et les préconisations de sécurité.

Une assurance spécifique devra être contractée en vue d'assurer l'exploitant contre les risques d'utilisation. Il est rappelé que le carrousel est un équipement recevant du public et que toutes les règles inhérentes à l'accueil du public devront être respectées.

En cas de dysfonctionnement, l'exploitant devra le signaler sans délai, au prestataire et à la Ville. Toute remise en marche devra être préalablement précédée d'une confirmation qu'aucun risque n'est encouru par les usagers.

## 2.2 Ouverture au public :

L'exploitant s'engage à assurer le service pendant la totalité des jours de fête, à savoir **du 25 au 29 juillet 2018 de 19h30 à 00h00**. Il devra néanmoins être **présent sur site au plus tard à partir de 19h00** en vue de préparer l'ouverture au public.

Après l'arrêt de l'activité, l'exploitant devra laisser l'installation conformément aux préconisations de sécurité qui lui auront été données par l'entreprise « Au Pays des Kangourous ».

Il devra afficher les horaires d'ouverture. Ils ne pourront pas dépasser les horaires de la fête tels que définis par la commune.

Aucune autre activité ne pourra être exercée sans pouvoir prétendre à un autre service que celui prévu dans l'objet du présent contrat.

L'occupant ne pourra pas s'opposer à la fermeture du site en cas de force majeure ou d'atteinte existante ou prévisionnelle quant à l'ordre, l'hygiène et la sécurité publique, sans qu'il puisse prétendre, de ce fait, à aucune indemnité.

## 2.3 Hygiène et propreté :

Dans un souci d'hygiène et de sécurité ainsi que d'esthétique, le matériel et les équipements devront être constamment maintenus en parfait état de fonctionnement ; leur propreté et leur aspect devront demeurer sans cesse impeccables.

L'occupant s'engage à porter immédiatement à la connaissance de la Ville tout fait quel qu'il soit, notamment toute usurpation ou dommage susceptible de porter préjudice au domaine public, et/ou aux droits de la Ville et dont il aura connaissance.

Il devra également prendre toutes les mesures d'hygiène dans le cadre de la vente des confiseries.

## Article 3 : Obligations de l'organisateur

En qualité d'exploitant, il devra déclarer à la Ville le nom des membres de l'association qui seront amenés à participer à l'activité. Ces personnes devront être majeures.

Il devra également être joignable par les services techniques communaux pendant les jours d'exploitation.

Il reste soumis au choix de la commune de suspendre la fête en cas de risques pour la sécurité des personnes, en cas d'intempéries. Il devra respecter le choix de la Ville et ne pourra prétendre à aucune indemnité en ce sens.

#### **Article 4 : Redevance**

Dans le cadre de son activité caritative, la Ville met à disposition le carrousel et l'emplacement à titre gratuit.

Le prix d'utilisation du carrousel est plafonné à 1 euros par tour par personne.

Le prix de commercialisation des barbes à papa est arrêté à 1.5 euros, et les pop-corn à 2 euros.

#### **Article 5 : Clause résolutoire**

La présente convention se trouverait suspendue ou annulée de plein droit, et sans indemnité d'aucune sorte, dans tous les cas reconnus de force majeure par la loi et la jurisprudence.

De la même manière, si en cours d'exécution de la présente convention l'organisateur manque à ses obligations notamment celle des articles 2 et 3, la commune pourra décider de l'annulation ou de la suspension de l'autorisation.

#### **Article 6 : Clause de confidentialité**

Chaque partie s'engage à ne pas publier ni divulguer, de quelque façon que ce soit, les informations appartenant à l'autre partie dont elle pourrait avoir connaissance à l'occasion de l'exécution de la présente convention, et ce tant que ces informations ne seront entrées dans le domaine public.

#### **Article 7 : Communication**

L'exploitant bénéficiera de la communication réalisée par la commune dans le cadre de la fête d'été. Il pourra procéder à une communication sur son site internet et réseaux sociaux.

#### **Article 8 : Durée - Remise des clés**

La remise des clés aura lieu le **mercredi 25 juillet 2018 à entre 14h et 18h**. L'exploitant devra se tenir disponible en vue de se coordonner avec les services techniques de la Ville et la société « Au Pays des Kangourous »

A l'issue de la fête, l'exploitant s'engage à restituer le lieu dans l'état où il l'a trouvé.

La restitution des clés, aura lieu le **lundi 30 juillet 2018 au matin**. L'horaire plus précis sera déterminé après prise de contact lors de la remise des clés.

#### **Article 9 : Responsabilité / Recours / Assurance**

Sauf cas de faute lourde de la Ville, dont la preuve serait rapportée par l'exploitant, ce dernier ne pourra exercer aucun recours contre la Ville, à raison des conséquences des accidents et dommages quel qu'ils soient, survenant à l'exploitant, à son personnel, à ses fournisseurs, prestataires ou tiers quelconques intervenant pour leur compte. En cas d'utilisation normale et réglementaire des installations, il pourra néanmoins porter une réclamation auprès de la Ville en cas de défaillance technique de l'appareil qui serait donc imputable à la société «Au Pays des Kangourous ».

L'exploitant s'engage à déclarer immédiatement tout sinistre à la Ville, et à son assureur. Dans un même temps, si le sinistre est lié à un problème technique lié au carrousel celui-ci devra le déclarer à la société « Au Pays des Kangourous ».

L'exploitant fournira lors de la signature de la présente, une copie de l'attestation d'assurance responsabilité civile et risques majeurs à la Ville.

#### **Article 10 : Compétences juridiques - Litiges**

En cas de litige portant sur l'interprétation ou l'application de la présente convention, après épuisement des voies amiables en vigueur dans la profession, les parties conviennent de s'en remettre, conformément au droit commun, à l'appréciation du Tribunal Administratif de Montpellier.

Fait à Baillargues, le 25 juillet 2018

*(Fait, paraphé et signé en 2 exemplaires)*

La Ville de Baillargues

L'exploitant,  
« L'association la Vie est belle »

Envoyé en préfecture le 25/07/2018

Reçu en préfecture le 25/07/2018

Affiché le



ID : 034-213400229-20180719-DLM2018\_62-DE